



COMUNE DI CAVRIGLIA
UFFICIO URBANISTICA

marca bollo
€ 16,00

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
AI SENSI DELL'ART. 146 D.LGS. 42/04 "CODICE DEI BENI CULTURALI" E S.M.I.

RISERVATO ALL'UFFICIO

Protocollo generale:

Note: _____

DATI ANAGRAFICI DEL RICHIEDENTE

Il/La sottoscritto/a _____

codice fiscale _____

nato/a a _____ Prov. _____ il _____

residente in: Comune _____ Prov. _____ C.A.P. _____

indirizzo _____ n. _____ tel. ____/____

@mail _____ fax ____/____

EVENTUALE DOMICILIO

Eventuale domicilio per invio comunicazioni: presso _____

Comune _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Indirizzo _____ n. _____ tel. ____/____

@mail _____ fax ____/____

DICHIARA

Consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi degli articoli 48 e 76 del DPR 28/12/2000 n.445,

in proprio (oppure)

in qualità di legale rappresentante della seguente persona giuridica:

in qualità di amministratore di:

DATI AVENTE TITOLO

Ragione sociale _____

Codice fiscale /p.iva _____

Sede in _____

TITOLO DI LEGITTIMAZIONE:

DI ESSERE LEGITTIMATO IN PROPRIO IN QUANTO OPPURE CHE LA PERSONA GIURIDICA RAPPRESENTATA E' LEGITTIMATA IN QUANTO:

CHIEDE**AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**

AI SENSI DELL'ART. 146 DEL D.L.G.S. 42/04 E S.M.I.

con procedimento ordinario relativamente alle seguenti opere:

 nuovo intervento variante a precedente autorizzazione paesaggistica

autorizzazione paesaggistica n. _____/_____; Pratica edilizia n. _____/_____

A TAL FINE DICHIARA

Relativamente alle opere per le quali è richiesta autorizzazione paesaggistica:

1. UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

Immobile/area sito in _____

Indirizzo _____ n. _____

2. DATI CATASTALI

Che l'immobile/i è /sono censito/i al catasto di Arezzo:

Foglio n. _____ mappale/i _____

3. CLASSIFICAZIONE DELL'AREA

Le opere sono localizzate in area classificata dallo strumento urbanistico come:

4. DESCRIZIONE DELLE OPERE

Descrizione delle opere:

COMUNICA INOLTRE CHE**5. TECNICO PROGETTISTA**

Il Tecnico Progettista incaricato per le opere è:

Codice Fiscale/ Partita IVA _____

Nato a _____ Residente in _____

Studio/Sede: Comune _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Indirizzo _____ n. _____ tel. _____/_____

@mail _____ fax _____/_____

Num. iscrizione (Collegio/Albo) _____ Prov. _____

IL RICHIEDENTE ED IL PROGETTISTA DICHIARANO ALTRESI'

ASSUMENDOSENE CIASCUNO PER LA PARTE DI RELATIVA COMPETENZA OGNI E PIU' AMPIA RESPONSABILITA'

6. VINCOLI

Che il progetto riguarda aree vincolate ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio D. Lgs. 42/04:

ai sensi dell'art. 136 del Codice (ex L.1497/39), ovvero, nello specifico:

Ai sensi dell'art. 142 del Codice (ex L.431/85), ovvero, nello specifico:

- I fiumi, i torrenti e i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna (art. 142, comma 1, lett. c).
- I territori coperti da foreste e da boschi, ancorchè percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227 (art. 142, comma 1, lett. g).
- i territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i territori elevati sui laghi.

Ai sensi dell'art. 143 comma 1 lettera D) del Codice (ex L.431/85), ovvero, nello specifico:

Ai sensi dell'art. 157 del Codice (ex L.431/85), ovvero, nello specifico:

7. DICHIARAZIONI

Che lo stato attuale del bene interessato è rappresentato negli elaborati grafici e documentazione fotografica estesa a tutti lati con indicati i relativi punti di ripresa;

Che gli elementi di valore paesaggistico presenti sono espressamente riportati nella relazione paesaggistica;

Che gli impatti sul paesaggio delle trasformazioni proposte sono evidenziati nelle tavole di sovrapposizione grafica e per situazioni complesse anche nella sovrapposizione fotografica o nelle elaborazioni grafiche;

Che gli elementi di mitigazione e compensazione necessari, sono riportati nella relazione paesaggistica e negli elaborati grafici;

Che ogni comunicazione inerente la presente venga inviata presso il proprietario all'indirizzo indicato nella presente;

Di essere a conoscenza che l'autorizzazione paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire, e agli altri titoli legittimanti l'intervento edilizio;

Che la richiesta è completa anche di tutti gli elaborati previsti dal Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 12 dicembre 2005;

Che l'intervento proposto è coerente con quanto stabilito dal Piano Paesaggistico della Toscana (P.I.T.) con particolare riferimento alle schede del paesaggio (Sez. III e Sez. IV) e con la disciplina di Piano (2A Disciplina Generale di Piano – 2B Disciplina dei beni paesaggistici);

8. ELABORATI OBBLIGATORI

Alla presente sono allegati i seguenti elaborati debitamente datati e firmati dal richiedente e dal professionista incaricato (N. 5 COPIE):

PER LA PROCEDURA ORDINARIA:

- Estratto del Regolamento Urbanistico vigente con indicazione dell'immobile/area oggetto dell'intervento.
- Relazione descrittiva dell'intervento.
- Documentazione fotografica con indicazione dei punti di ripresa estesa all'intorno con viste panoramiche e da punti di vista significativi;
- Elaborati grafici negli stati attuale sovrapposto e di progetto.
- Foto inserimento dell'opera nel contesto attuale con viste di dettaglio e panoramiche riprese da spazi pubblici e punti di vista significativi.
- Relazione paesaggistica ai sensi dell'art.1 del DPCM 12/12/2005;
- Attestazione versamento diritti di segreteria;
- ALTRO _____

9. DOCUMENTO DI IDENTITA'

Ai sensi dell'art.38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n.445, alla presente autocertificazione viene allegata fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, dei sottoscrittori (richiedente e tecnico).

10. DIRITTI DI TERZI

Si solleva l'Amministrazione Comunale, da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, relativamente all'esecuzione delle opere di cui alla presente.

11. PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Con la firma della presente il soggetto interessato autorizza il comune di Cavriglia a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario, per rispondere alla richiesta di accertamento che lo riguarda, in osservanza del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.L. n.196/2003).

12. DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA

Di essere disponibile ad integrare la presente domanda con documentazione che gli verrà richiesta.

Data _____

IL RICHIEDENTE
(Firma per esteso)

IL TECNICO PROGETTISTA
(Timbro e Firma per esteso)

(allegare copia documento di identità)

(allegare copia documento di identità)

ALLEGATO 1

RELAZIONE DI ASSEVERAZIONE DEL/DELLA PROFESSIONISTA

Il/La sottoscritto/a _____
 Codice Fiscale o Partita IVA _____
 nato/a a _____ il ____ / ____ / ____
 residente in _____ via _____ n. _____
 con studio professionale in via _____ n. _____ telefono/fax
 _____ cell. _____ e-mail _____
 abilitato/a all'esercizio della professione in quanto iscritto/a al _____
 _____ della Prov. _____ con il n. _____

in qualità di tecnico/a progettista dei lavori previsti dalla presente asseverazione, in merito al progetto in oggetto, consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,

ASSEVERA

- A) la **CONFORMITA'** del progetto redatto alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente;
- B) che l'area interessata dall'intervento in oggetto, (per la quale è stata richiesta specifica autorizzazione paesaggistica con procedimento individuato nelle forme e nei modi prescritti dall'art.146 D.Lgs. 42/2004 e successive modifiche e integrazioni) è sottoposta al vincolo di tutela del paesaggio dal D.Lgs. 42/04 qui di seguito descritto:

(specificare per esteso il D.M. e/o la tipologia di vincolo esistente)

DICHIARA

sotto la propria responsabilità civile e penale:

- che lo stato di legittimità dell'immobile oggetto dei lavori è stato accertato sulla base delle dichiarazioni del/della proprietario/a e dai dati desumibili dagli archivi del Comune;
- la veridicità della rappresentazione dello stato dei luoghi, dei dati dimensionali e delle schede sinottiche di progetto, e la conformità rispetto alle norme del regolamento edilizio locale, alle norme di sicurezza, alle prescrizioni tecnologiche, prestazionali e dimensionali previsti dalla vigente legislazione in materia ed alle prescrizioni del codice della strada;
- che l'intervento per il quale si richiede autorizzazione paesaggistica è coerente al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico della Regione Toscana (PIT), approvato con DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO REGIONALE N° 37 DEL 27/03/2015, con particolare riferimento alla Disciplina di piano, e alla Disciplina dei beni paesaggistici (per gli interventi su aree e beni di cui agli artt. 136 e 142 del D. LGS 42/04 e s.m.i.).

Cavriglia, lì _____

IL TECNICO PROGETTISTA

(timbro professionale e firma per esteso)

Con la presente il/la sottoscritto/a accetta che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, per quanto strettamente necessario, ai soli fini del procedimento cui si riferisce, comunque, nei termini con le modalità previste alle vigenti disposizioni del decreto legislativo del 30 giugno 2003 n. 196 in materia di "Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali" e successive modifiche ed integrazioni.

ALLEGATO 2**DELEGA ALTRI/E AVENTI TITOLO**

Il/La sottoscritto/a _____
 Cod. Fisc. / Part. I.V.A. _____
 nato/a a _____ il ___/___/___ residente a _____
 _____ via _____ n. _____ telefono _____
 _____ in qualità di _____;
 Firma _____

Il/La sottoscritto/a _____
 Cod. Fisc. / Part. I.V.A. _____
 nato/a a _____ il ___/___/___ residente a _____
 _____ via _____ n. _____ telefono _____
 _____ in qualità di _____;
 Firma _____

Il/La sottoscritto/a _____
 Cod. Fisc. / Part. I.V.A. _____
 nato/a a _____ il ___/___/___ residente a _____
 _____ via _____ n. _____ telefono _____
 _____ in qualità di _____;
 Firma _____

DELEGA/NO

Nome e Cognome _____
 Codice Fiscale _____

a presentare anche per proprio conto la :

"Richiesta per Autorizzazione Paesaggistica" CON PROCEDIMENTO ORDINARIO

Per l'esecuzione di _____

Ubicazione _____

ed a ricevere l'eventuale corrispondenza da parte dell'Amministrazione Comunale.

Allegare la copia fotostatica di valido documento di riconoscimento di ogni persona firmataria)

n.b. qualora il numero degli/delle aventi titolo eccedesse quello degli spazi previsti possono essere depositate ulteriori copie del presente allegato.